

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TRÀNG PHÁI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB - UBND

Tràng Phái, ngày tháng 4 năm 2024

V/v rà soát, đăng ký nhu cầu sử dụng đất  
để lập Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất  
đến năm 2030 huyện Văn Quan

Kính gửi: Các đồng chí Bí thư chi bộ, Trưởng thôn (6/6 thôn).

Thực hiện Công văn số: 688 /UBND-TNMT, ngày 10/4/2024 của UBND huyện Văn Quan V/v rà soát, đăng ký nhu cầu sử dụng đất để lập Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Quan. Để thực hiện Lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn xã Tràng Phái, huyện Văn Quan đảm bảo đồng bộ với Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt làm căn cứ cho việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn xã.

Ủy ban nhân dân xã Tràng Phái đề nghị các đồng chí trưởng thôn triển khai việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư,...(gọi chung là người sử dụng đất) trên địa bàn để xác định nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ điều chỉnh quy hoạch (chuyển từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp, kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng,...), đồng thời thông tin cá nhân, hộ gia đình đến UBND xã gặp công chức địa chính hướng dẫn người sử dụng đất lập hồ sơ đăng ký nhu cầu sử dụng đất và tổng hợp báo cáo, chuyển hồ sơ đến Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện cập nhật đưa vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất.

**Về thời gian:** Người sử dụng đất đăng ký nhu cầu sử dụng đất và đề xuất lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất tại xã Tràng Phái qua đồng chí Hoàng Trọng Dương, CC địa chính – môi trường xã.

Thời gian đăng ký từ nay cho đến hết ngày **10/05/2024**. Tổng hợp báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện (*Ngoài thời gian trên UBND xã không chịu trách nhiệm đối với các thửa đất chưa được đăng ký sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất*).

Việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất, đề xuất các công trình dự án có sử dụng đất để lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 là nội dung rất quan trọng, làm căn cứ cho việc giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng. UBND xã yêu cầu các đồng chí trưởng thôn quan tâm thông báo đến người dân để kê khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- TT ĐU, HDDND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- UB MTTQ xã;
- Lưu: VP, CC ĐC.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Triệu Văn Hựu**

